

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПИОНЕР"	по ОКПО	37720999
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7456042296
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	455019, Челябинская обл, Магнитогорск г, Ржевского пер, д. № 1, пом. 10		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
<b>АКТИВ</b>				
Запасы	1210	-	-	29
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 868	79	199
Финансовые и другие оборотные активы	1230	47 879	40 642	27 418
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>49 746</b>	<b>40 720</b>	<b>27 646</b>
<b>ПАССИВ</b>				
Капитал и резервы	1370	1 938	6 879	3 239
Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	40
Кредиторская задолженность	1520	46 047	33 841	24 367
Другие краткосрочные обязательства	1530	1 761	-	-
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>49 746</b>	<b>40 720</b>	<b>27 646</b>

Руководитель

(подпись)

Якушев Иван Алексеевич

(расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых  
результатах  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ "ПИОНЕР"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение  
или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной  
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	12	2022
37720999		
7456042296		
68.32.1		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Выручка	2110	68 220	67 990
Расходы по обычной деятельности	2120	(70 786)	(62 385)
Прочие доходы	2340	435	215
Прочие расходы	2350	(2 314)	(1 679)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(537)	(495)
Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 982)	3 646

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Якушев Иван Алексеевич

(расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.